

139.

Szerződés nyilvántartási szám:  
0925/01/val/2013.

Teljesítés idő: Teljesítés

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 5. rész

Amely létrejött egyrészről a

### Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktató Kórház

Címe: 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 72-76.  
Képviseli: Dr. Csiba Gábor főigazgató főorvos  
Adószám: 15350301-2-05  
Telefon: +36 46 515 205  
Fax: +36 46 323 694  
E-mail: [drCsiba@bazmkorhaz.hu](mailto:drCsiba@bazmkorhaz.hu)  
Mint **Megrendelő**,  
másrészről a

### VGSZ Vegyipari, Gépgyártó és Szolgáltató Kft.

Címe: 3792 Sajóbáony, Gyártelep 024/13 helyrajzi szám  
Képviseli: Durda József - ügyvezető  
Cégjegyzékszám: 05-09-003022  
Adószám: 11070502-2-05  
Számlaszám: K&H Bank Zrt. 10200139-27017580-00000000  
Telefon: +36 46 549 277  
Fax: +36 46 549 277  
E-mail: [vgsz@vgszkgf.t-online.hu](mailto:vgsz@vgszkgf.t-online.hu)

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**) között, a mai napon, az alulírott tartalommal.  
A Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban: **Felek**.

A Megrendelő a Kbt. 122. § (7) a) szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást folytatott le, mely eljárás eredményeként a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő és a Megrendelő között vállalkozási szerződés jött létre.

A Megrendelő ezúton nyilatkozik, hogy a jelen szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

#### 1. Szerződés tárgya, határidők

1.1 Vállalkozó elvállalja a 2013. április 05.-én közvetlenül megküldött ajánlattételi felhívás, és a rendelkezésre bocsátott ajánlati dokumentáció, valamint az ajánlat benyújtásáig készült írásos információk alapján a dokumentáció műszaki leírásában részletezett feladatokat. A feladatok tételes és részletes leírását az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza (szerződés 1. számú melléklete). Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a fentebb hivatkozott közbeszerzési eljárás 5. ajánlati része (Klimatizálási munkák elvégzése a rendelkezésre bocsátott dokumentáció és árazatlan költségvetés alapján) tekintetében a nyertes ajánlattevő.

1.2 A kapcsolattartó személyek:

M  
K

Megrendelő részéről:

Név: Fehér Iván – műszaki és üzemeltetési osztályvezető  
Tel.: +36 46 515 394  
Fax: + 36 46 320 017  
E-mail: muszak@bazmkorhaz.hu

Vállalkozó részéről:

Név: Bencze István  
Tel.: +36 20 945 3787  
Fax: +36 46 549 227  
E-mail: vgsz@vgszkft.t-online. hu

- 1.3** A Vállalkozó a tervdokumentációt és a munkaterületet megismerte, azt a feladat meghatározásához szükséges mértékben és az elvárható gondossággal tanulmányozta és ajánlatát ennek alapján tette meg. A műszaki tervek, műszaki leírás, illetve a kiírás szöveges részének együttes tartalma képezi a szerződés tárgyát.

## **2. A teljesítés helye, ideje**

- 2.1** A szerződéses munkák kivitelezésének teljesítési határideje:  
Munkaterület átadás: 2013.05.24.  
Munkálatok végső átadási határideje: 2013. 06. 25.
- 2.2** Az építési munkaterület adatai:  
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktató Kórház  
3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 72-76.

## **3. Szerződéses ár, fizetési feltételek**

Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt munkákat egyösszegű átalányáron, ajánlata alapján: 22.971.903,- Ft + 27 % áfa, mindösszesen, azaz a teljes bruttó ár: 29.174.317 ,- Ft azaz bruttó huszonkilencmillió-százhetvennégyezer-háromszáztizenhét forintért elvégzi.

- 3.1** A Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevő a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb 10 millió forint előlegként történő kifizetését kérheti. A nyertes ajánlattevő az előleg igényléséről és annak összegéről legkésőbb a szerződéskötésig ajánlatkérő felé írásban nyilatkozni köteles. Az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdése alapján a kifizetésre köteles szervezet az előleget legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. A kifizetett előleg az első részszámla összegéből levonásra kerül.
- 3.2** Az átalányárat a Megrendelő az építést, szerelést, telepítést, hibamentes üzembe helyezést igazoló teljesítési igazolás alapján, a benyújtott számla kézhezvételét követően átutalással fizeti meg a Vállalkozó K&H Banknál vezetett 10200139-27017580-00000000 számú bankszámlájára. Teljesítés igazolására jogosult: Fehér Iván – műszaki és üzemeltetési osztályvezető

M S I

- 3.3 A kifizetés szállítói finanszírozással – a Kbt. 130. § (3) bekezdésében foglalt eljárásrend alapján, 30 napos fizetési határidővel, továbbá a 306/2011. Korm. Rendeletben foglaltak figyelembe vételével – történik.
- 3.4 Vállalkozó 1 részszámlát és 1 végszámlát állíthat ki. Az 1 darab részszámla benyújtásának lehetőségével a teljesítés 50%-ánál vagy ezen 50 % elértét követően élhet.
- 3.5 A szerződéses ár egy részszámlára és egy befejezési határidőre prognosztizált végszámlára vonatkozó ár, amely a munkahelyi adottságok, az ajánlattételi dokumentáció és a mellékletben felsorolt dokumentumok és információk alapján, a Vállalkozó felülvizsgálatának figyelembevételével került meghatározásra.
- 3.6 A szerződéses ár tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét
- 3.7 A Vállalkozó fenti áron felül semmiféle címen többletköltséget nem érvényesíthet. Utólag az árképzésben tapasztalt hibák, vagy egyéb tévedések nem szolgálhatnak alapot az átalányár megemelésére.
- 3.8 A Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 3.9 A Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi.
- 3.10 A Vállalkozó 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult. Az elkészült munkáról a felek közösen teljesítést igazoló jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a műszaki teljesítést és a szerződéstől való esetleges eltérést. A felek által aláírt jegyzőkönyv a számlázás alapja. A részszámla benyújtásához tartozó teljesítés igazolása nem jelenti az elkészült rész műszaki átvételét (birtokba vételét).

#### **4. A megrendelő jogai és kötelezettségei**

A Megrendelő jogosult és köteles:

- 4.1 Bármely munka anyagát, technológiáját, minőségét, a folyamatban lévő és az elvégzett munkát ellenőrizni.
- 4.2 A Vállalkozóval mindenkor együttműködni, a teljesített és igazolt munka ellenértékét kifizetni, a beépítésre kerülő anyagok, rendszerek, felületek, berendezések, anyagát és színét kiválasztani.
- 4.3 Más vállalkozóval elvégeztetni a kifogásolt, vagy hiányolt munkákat, a vállalkozó költségére, ha felszólítására a Vállalkozó a kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem javítja, illetve nem pótolja a felszólításban meghatározott határidőre.

#### **5. A vállalkozó jogai és kötelezettségei**

TW  
DJ

A Vállalkozó jogosult és köteles:

- 5.1 Minden anyagnak, előre gyártott elemnek, berendezésnek, felszerelésnek, egyéb eszköznek, kész- és félkészterméknek, alkatrésznek és elvégzett munkának, amelyet a Vállalkozónak kell beszereznie vagy elkészítenie:
  - a Magyar Szabványokban előírt I. o. minőségűnek, továbbá a tervező és Megrendelő utasításaival összhangban kell lennie;
  - a minősítéshez szükséges minőségi tanúsítványokkal kell rendelkeznie.
- 5.2 Valamennyi létesítményt, felszerelést és anyagot úgy kell szolgáltatni, és a munkát úgy kell kivitelezni és megvizsgálni, hogy megfeleljen a kiviteli terveknek és a telepítési előkészítőben szereplő elvárásoknak, valamint a Magyar Szabványok, Szabályzatok és Műszaki Irányelvek, Műszaki Utasítások által előírt követelményeknek.
- 5.3 A közbeszerzés tárgyának megvalósítása során a kivitelezés időszakában érvényes szabványokat és szabályzatokat kell alkalmazni.
- 5.4 A Vállalkozó köteles szigorúan alkalmazkodni és ragaszkodni a Megrendelő utasításához minden olyan ügyben, akár említi a szerződés, akár nem, amely a kivitelezést érinti, vagy arra vonatkozik.
- 5.5 Vállalkozó az általa vagy alvállalkozói által alkalmazott bármely személyzet vonatkozásában köteles betartani és végrehajtani a mindenkor érvényes munkajogi, munkavédelmi, balesetelhárítási, tűzvédelmi, egészségügyi szabályokat. Be kell tartania minden törvényt, illetve általános érvényű jogszabályt, szabványt, helyi rendeletet és egyéb szabályzatot, megrendelői belső szabályzatot, amely a kivitelezéssel, a hibák kijavításával, a teljesítendő adatszolgáltatásokkal és a fizetendő díjakkal kapcsolatos.
- 5.6 Vállalkozó köteles kártalanítani a Megrendelőt minden büntetés vagy felelősség alól, bármely rendelkezés megszegéséért.
- 5.7 A Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik a szerződés szerinti munkák és az ezzel kapcsolatos munkaterület és egyéb dolgok védelméért a kezdési időponttól a megrendelt feladat átadás-átvételének napjáig.
- 5.8 A Vállalkozónak és alvállalkozóinak az anyagok és eszközök mozgatását úgy kell végrehajtania, hogy a szállítás során felhasznált utak és azok műtárgyai károsodást és sérülést ne szenvedjenek. A szállítási, mozgatási tevékenység során előidézett környezetkárosodásért vagy szennyezésért a Vállalkozót terheli minden felelősség és következmény.
- 5.9 A kivitelezés során a Vállalkozó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól, és minden vállalkozói eszközt, többletanyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden törmelékot, hulladék anyagot el kell tisztítani, illetve távolítani a munkaterületről.
- 5.10 A kivitelezés során keletkező mindennemű hulladékok – beleértve a veszélyes hulladékokat is – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállítása (elszállíttatása) a Vállalkozó feladata.

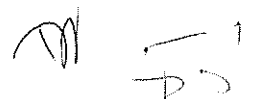
- 5.11** A Vállalkozó felelős a munkaterületi rendért alvállalkozói tekintetében is. A munkaterület őrzéséről és tűzvédelméről a munkaterület átvételét követően a Vállalkozó gondoskodik.
- 5.12** A Vállalkozó a saját költségén köteles a kivitelezés folyamán:
- Biztosítani és fenntartani az összes figyelmeztető jelzést, amelyek a beruházás védelmére vagy mások biztonsága és kényelme érdekében szükségesek;
  - Megtenni az összes ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül a beruházással kapcsolatos tevékenységek vonatkozásában, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy mások kárát és sérülését, amelyet a légszennyezés, zaj vagy egyéb ok eredményez, és az ő tevékenységének következménye;
  - Ha a beruházással kapcsolatban bármely olyan esemény következik be, amely kárt vagy sérülést okoz, a Vállalkozó köteles értesíteni a Megrendelőt, illetve annak képviselőjét, valamint megtenni a szükséges lépéseket és intézkedéseket.
  - A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást, ellenőrzést a kivitelezés folyamán.
  - A Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvétele napjától kezdve építési naplót vezetni, a 11. pontban foglaltaknak megfelelően.
  - A Vállalkozó saját költségén köteles a szerződés alapján kivitelezett munkák átadási dokumentációját három példányban elkészíteni, és azt a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárásával egyidejűleg Megrendelő részére átadni, a beruházás minőségi bizonylataival együtt. Ezen dokumentációk átadásának hiányában az átadás-átvételi eljárás meghiúsul.
- 5.13** A Vállalkozó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért, a munka megkezdésétől a műszaki átadás-átvételi igazolás kibocsátásának napjáig. Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.
- 5.14** A Vállalkozó által az építési célra felhasznált anyagoknak, építő és szerelőipari termékeknek, szerkezeteknek és az alkalmazott technológiáknak meg kell felelniük a vonatkozó előírásoknak. Ezeken felül a Vállalkozónak az érvényes magyar építésügyi, munkavédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi hatósági előírásokat is be kell tartania.
- 5.15** A szükséges minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében a Vállalkozót terhelik.
- 5.16** Amennyiben erre nem megfelelő, vagy minőségi hiba gyanúja miatt van szükség, és ez a vizsgálat során beigazolódik, ennek költségei is a Vállalkozót terhelik.
- 5.17** A Vállalkozó köteles a vizsgálathoz szükséges körülményeket biztosítani, és az elvárható együttműködést, segítséget megadni. Ellenkező esetben a Megrendelő a kérdéses termék, szerkezet átvételét megtagadhatja.

## 6. Felek együttműködése

- 6.1 A Megrendelő képviselője és a Vállalkozó úgy működnek együtt, hogy a szerződésnek megfelelő teljesítést (határidők betartása stb.) a másik fél részére lehetővé tegyék.
- 6.2 A Vállalkozónak átadott összes tervek, dokumentációk stb. a Megrendelő kifejezett hozzájárulása nélkül sem tovább nem adhatók, sem a szerződésen kívül fel nem használhatók, továbbá tilos a Megrendelő hozzájárulása nélkül az elvállalt, illetve a már folyamatban lévő munkákról adatokat kiszolgáltatni, előadásokat tartani, kinyomtatott vagy digitálisan rögzített anyagot közzétenni.
- 6.3 A Vállalkozó személyzetének az építkezés területén tartania kell magát az érvényes szabályokhoz, előírásokhoz, továbbá teljesíteni kell a Megrendelő helyszíni vezetésének utasításait. Az előírások durva vagy kismértékű, de ismétlődő megsértése esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő felszólítására az érintett személyeket az építkezés területéről eltávolítani, és más, alkalmas személyekkel pótolni.
- 6.4 Megrendelő a szerződéstől akkor is elállhat, ha a Vállalkozó vagyonával kapcsolatosan a csődeljárás megindítását kezdeményezték, ha a Vállalkozó a céget elidegeníti, vagy ha egyéb olyan körülmény merül fel, amely a szerződés rendeltetésszerű teljesítését nyilvánvaló módon megghiúsítja. Ebben az esetben Megrendelő a Vállalkozó szerződésszegéséből eredő szerződésben rögzített szankciókat alkalmazhatja.

## 7. Építési napló

- 7.1 A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől kezdve építési naplót köteles folyamatosan vezetni és állandóan az építkezés helyszínén tartani.
- 7.2 A szerződő felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.
- 7.3 A kivitelezés során elrendelt módosításokat, vagy a Vállalkozó által kezdeményezett változtatásokat a Megrendelő képviselőjével minden esetben egyeztetni kell.
- 7.4 Az építési naplóban az építéssel és szereléssel, az ellenőrzéssel és vizsgálatokkal, az átadás-átvétellel kapcsolatos körülményeket, az egyes munkák végrehajtásának kezdetét és befejezését, az ellenőrzések és vizsgálatok eredményeit, a méréseket stb. rögzítik.
- 7.5 A Megrendelő képviselője az utasításait elsősorban az építési naplóba történő bejegyzéssel közli a Vállalkozóval.
- 7.6 Az építési naplót a Megrendelő képviselője hetente legalább egy alkalommal ellenőrizni köteles. Az építési naplót a munka befejezését követően le kell zárni és a záró bejegyzést a feleknek alá kell írni.
- 7.7 Az építési naplónak a Vállalkozónál a kivitelezés helyszínén rendelkezésre kell állni. Az építési napló eredeti példányát és mellékleteit a Vállalkozónak az átadás-átvételtől számított 10 évig meg kell őriznie.



## 8. Átadás-átvételi eljárás

8.1 A műszaki átadás-átvételi eljárás magában foglalja a:

- megtekintést,
- szemlét,
- bejárást.

8.2 Az eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy

- a munka a szerződés és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint – esetleges menetközben elrendelt – a megrendelői módosításoknak megfelelően hiány- és hibamentesen elkészült;
- rendelkezésre állnak az eljárást megelőző alkalmassági és minőségi vizsgálatok bizonyítványai és azon hatósági nyilatkozatok, amelyek igazolják, hogy a használatbavételi és üzembehelyezési engedély kiadásában érdekelt szakhatóságok nem látnak okot az engedély megtagadására.

8.3 A Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles átadni Megrendelőnek 3 példány átadási dokumentációt.

8.4 Az átadási dokumentáció tartalmazza az alábbi iratanyagokat, magyar nyelven:

- mérési jegyzőkönyvek,
- szükséges minőségvizsgálati jegyzőkönyvek,
- nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatai.

A sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.

8.5 A jelen szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha:

- a Vállalkozó a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott munkát a jelen szerződésben foglaltaknak, a jóváhagyott kiviteli tervdokumentációnak, az érvényes hatósági, jogszabályi, szabványi és egyéb műszaki előírásoknak megfelelően első osztályú minőségben kivitelezte a rendeltetésszerű használatához, működéshez szükséges feltételek biztosításával,
- Vállalkozó a sikeres végső műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatásához szükséges dokumentumokat átadta,
- A szerződésben foglalt munka befejezését a Vállalkozó írásban készre jelentette és a Megrendelő a munkát a kitűzött műszaki átadás-átvétel időpontjában hiány és hiba mentesen, maradéktalanul elfogadva, átvette.

## 9. Jótállás, szavatosság

A Vállalkozó garانتálja:

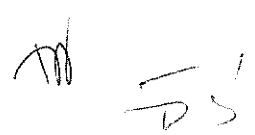
- valamennyi, jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott paraméter és műszaki adat elérését,
- az általa létrehozott beruházás minősége mind a felhasznált anyagok kivitel szempontjából érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak megfelel, és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja;
- az építési munkák szakszerű és hibátlan elvégzését, a vonatkozó szabványoknak és előírásoknak betartását.

## 10. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 10.1** Vállalkozó a bizonyítottan a terhére felróható késedelmes teljesítése esetén a Megrendelőnek kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik.
- 10.2** Késedelmi kötbér: mértéke a nettó ajánlati ár (vállalkozási díj) 0,2 %-a / nap, legfeljebb 30 napig. Ezt követően Ajánlatkérő meghíúsulási kötbérre jogosult, amelynek mértéke a nettó vállalkozási díj 20%-a.  
A hibás teljesítés esetén 500.000, - HUF a naptári naponként legfeljebb a hiba kiküszöböléséig terjedő időre, de legfeljebb 30 napig.  
A nyertes ajánlattevő(k)nek 3 év teljes körű jótállást kell vállalnia.
- 10.3** Amennyiben a kötbér a fenti módon nem egyenlíthető ki, azt a Vállalkozó – Megrendelő felszólításától számított – 10 banki napon belül történő átutalással köteles rendezni.
- 10.4** Hibás teljesítés: az elvégzett munka, visszatelepítés nem felel meg az előírt műszaki követelményeknek, a szerződésben foglalt feltételeknek. Amennyiben a hibás teljesítés az átvételkor kiténik, a Megrendelő a munkát nem veszi át – ezen esetre is a hibás teljesítés jogkövetkezményei vonatkoznak. A hibás teljesítési kötbért az ajánlatkérő maximum 30 napra érvényesíti.
- 10.5** Vállalkozó a hibás teljesítés esetén teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik. Hibás teljesítés esetén a hibás teljesítési kötbér 500.000 Ft, a hiba kijavításának időszakára, naponta, a nettó szerződéses ellenértékre vetítve.
- 10.6** A Vállalkozónak az elvégzett munkára minimum 3 év teljes körű jótállást kell vállalnia.

## 11. Egyéb rendelkezések

- 11.1** A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy teljesítésük során a Kbt. és a Ptk. előírásaival összhangban mindegyikük igénybe veheti harmadik személy közreműködését, akinek magatartásáért sajátjaként felel.
- 11.2** Jelen szerződés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §-ának hatálya alá tartozik, ezért abban foglaltak betartása a szerződő felekre nézve kötelező.
- 11.3** A Szerződő Felek rögzítik, hogy mindennemű joglemondó nyilatkozat csak írásban érvényes. Egyetlen, egy alkalommal előforduló dologgal, eseménnyel kapcsolatos joglemondó nyilatkozat sem értékelhető akként, hogy ez a jövőben előforduló hasonló dolog, illetve esemény tekintetében is joglemondást jelentene.
- 11.4** Alulírottak nyilatkozunk, hogy
- belföldön nyilvántartásba vett adóalanyok vagyunk,
  - egyikünknek sincs olyan, az ÁFA törvényben szabályozott jogállása, amelynek alapján az adó fizetése ne lenne követelhető.
  - amennyiben a jogállásunkban bármilyen változás következik be, kötelezettséget vállalunk a másik fél azonnali értesítésére.





- 11.5** A Kbt. 125. § (4) bekezdése szerint a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és az Kbt. 125. § (5) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 11.6** Amennyiben a jelen szerződés bármely része érvénytelen vagy végrehajthatatlan, illetve utóbb azzá válik, a szerződés további rendelkezései változatlanul érvényben maradnak, és az érvénytelen vagy végrehajthatatlan szerződési részt a felek olyan rendelkezésekkel pótolják, amelyek eredeti szándékaikhoz legközelebb állnak.
- 11.7** Amennyiben az erre irányuló tárgyalások nem vezetnek eredményre, bármelyik fél kérheti a bíróságtól az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rész tekintetében a szerződés tartalmának megállapítását.
- 11.8** A szerződés csak a Szerződő Felek közös megegyezésével, írásban, a Közbeszerzési Törvény 132. §-ban meghatározott esetekben módosítható. Minden, a jelen szerződés keretében a felek által egymásnak küldött értesítésnek írott formában (ajánlott levél, fax) kell történnie. A faxon küldött sürgős értesítéseket ajánlott levélben is meg kell ismételni. Ezen értesítések hatálya a címzett általi átvételkor (kézhezvételkor) áll be.
- 11.9** A Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel szabályozott kapcsolatok folytán tudomásukra jutott üzleti információkat, adatokat, tényeket a másik fél előzetes hozzájárulása nélkül nem hozzák harmadik természetes vagy jogi személy tudomására, nem teszik harmadik személy számára hozzáférhetővé, és abból adódóan külön üzleti előny szerzésére nem törekednek. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés a Kbt. alapján nyilvános adatnak minősül, s ezért Megrendelő honlapján közzéteszi.
- 11.10** A Szerződő Felek a jelen szerződéssel szabályozott kapcsolatokban mindvégig egymás üzleti és erkölcsi előnyének kölcsönös maximalizálására törekednek.
- 11.11** Vállalkozó kijelenti, hogy a közpénzek felhasználásával, a köztulajdon használatának nyilvánosságával, átláthatóbbá tételével és ellenőrzésének bővítésével összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2003. évi XXIV. törvényben foglaltakat ismeri, és tudomásul veszi.
- 11.12** A szerződésből eredő jogvitákat a felek békés úton tárgyalás keretében kívánják rendezni. A tárgyalás alapja az ajánlati felhívás és dokumentáció, az ajánlat, valamint a szerződés. Amennyiben a vitás kérdés a fenti dokumentumok alapján nem rendezhető, felek közös megegyezéssel próbálnak egyezsége jutni. Ezek eredménytelensége esetére értékhátértől függően Budai Központi Kerületi Bíróság, illetve a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 11.13** Ezen szerződésben nem, vagy nem kimerítően szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv, a Kbt., továbbá az ajánlati felhívás, a dokumentáció és az ajánlat rendelkezései, feltételei az irányadóak. A szerződés elválaszthatatlan részét képezik a lent felsorolt mellékletek.

Jelen szerződés négy, egymással szó szerint megegyező, eredeti példányban készült, amelyből három példány a Megrendelőt, egy példány a Vállalkozót illet.

A Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, magukra nézve kötelezőnek ismerik el, kijelentik, hogy annak aláírására jogosultak és azt helyben hagyólag cégszerűen aláírták.

### Szerződés alapját képező dokumentumok (melléletek):

1. Ajánlattételi dokumentáció (melynek része a kivitelezési dokumentáció)
2. Műszaki leírás
3. Ajánlattételi felhívás
4. Az ajánlattevő kérdéseire adott válaszok, és minden egyéb – az ajánlat benyújtásáig keletkezett – írásos információ
5. Tárgyalási jegyzőkönyv
6. A nyertes ajánlat
7. Költségvetés

Miskolc, 2013. május 24.

Pénzügyileg ellenjegyzem:  
2013. május 24.



Megrendelő  
B.-A.-Z. Megyei Kórház és  
Egyetemi Oktató Kórház

VGSZ  
Vegyipari Gépgyártó és  
Szolgáltató Kft.

.....  
Vállalkozó  
VGSZ Vegyipari Gépgyártó és  
Szolgáltató Kft.

## MŰSZAKI LEÍRÁS

### V.

#### Klímatizálás

##### Velkey László Gyermekegészségügyi Központ gépházában-4 db klímaberendezés (csak a befűjt levegő lépcsatornájának szigetelése)

- Padlás takarítása, seprés;
- Hőszigetelés bontása 100 mm vtg-ig;
- Ásványi eredetű építőanyag hulladék elszállítása lerakóhelyi díjjal;
- Épületgépészeti és ipari csővezeték, készülék és berendezési tárgy szigetelése, szintetikus gumi kaucsuk, polietilén vagy poliuretán anyagú lemezzel. Teljes felületen ragasztva NHC-INSUL-TUBE típusú szigetelő lemezzel (vagy azzal egyenértékű) , anyaga szintetikus kaucsuk, 9 mm vtg. és 13 mm vtg. anyaggal.

##### Belgyógyászati tömb II. emelet intenzív részleg 4 db kórterem klimatizálása:

- Fal áttörések készítése főfalon;
- Elszívó és befűvővezeték kiépítése;
- Vezetékek élburkolása;
- Vezetékek előhűtése (nyári időszakban);
- Vezetékek fűtése (téli időszakban);
- Beszívott levegő szűrése, szűrő beépítése;
- Beszívott levegő túlnyomást kibocsátó zsalu beépítése;
- Szükséges villanszerelési munkák.

##### Velkey László Gyermekegészségügyi Központ Gyermek Radiológiai Osztályának klimatizálása:

- Klimatizáló helyiségekben beltéri egységek felszerelése;
- Központi kültéri, vagy multisplit kültéri egységek felszerelése;
- Összekötő csővezetékek kiépítése;
- Csatornarendszer szigetelése;
- Kiépített csatornarendszer nyomáspróbája;
- Szükséges villanszerelési munkák (kültéri és beltéri kommunikációs hálózattal együtt);
- A rendszer nyomáspróbája, vákuumolni, hűtőközeggel feltölteni;
- Beüzemelés;
- Jegyzőkönyv készítése.

TV P/S