

Szerződés nyilvántartási szám
2173/05/meg/2014.

Teljesítés: Juhász Udiló

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

B.-A.-Z. Megyei Kórház és Egyetemi Oktató Kórház (3526 Miskolc, Szentpéteri kapu.72-76)

Adószám:15350301-02-05,

Bankszámlaszám: 10027006-00317272-00000000, Magyar Államkincstár

Képviselő: dr. Csiba Gábor főigazgató főorvos*

mint **Megbízó**,

másrészről a

ŐRMESTER Vagyonvédelmi Nyrt. (1142 Budapest, Ógyalla tér 8-9.)

Cégjegyzékszám: 01-10-045715

Adószám: 14016905-2-42

Bankszámlaszám: 10918001-00000410-15190003 UNICREDIT Bank Hungary Zrt.

Képviselő: Gärtner Tamás az Igazgatóság Elnöke

mint **Megbízott** között az alábbi feltételekkel

1. A Megbízott vállalkozik a **Megbízó 3526 Miskolc Szentpéteri kapu 72-76 „Csillagpontépület és Műszaki telephely”** (3526 Miskolc, Blaskovics László u. 20. ; Hrsz.: 3094/3.) objektumának biztonsági őrzésére. A Megbízott a „**Műszaki**” telephely területére ideiglenesen „**videó megfigyelő és riasztórendszer**” telepít, mely a Megbízott tulajdonában marad.
2. A biztonsági szolgálat alapvető feladatai az **Őrszolgálati utasításban** kerülnek meghatározásra. Ennek elkészítése a Megbízott feladatát képezi a Megbízó képviselőjének közreműködésével. Az Őrszolgálati utasítás jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
3. A Megbízott a biztonsági őrszolgálatot szakmailag felkészített állománnyal, közintézményi feladatellátáshoz megfelelő formaruhában, fényképes kitzűző viselésével végzi. A szükséges formaruhával ellátott, a hatályos jogszabályoknak megfelelően foglalkoztatott személyi állománnyal hajtja végre. A Megbízott gondoskodik a személy- és vagyonőrök folyamatos szolgálatvezényléséről, távollét (pl.: szabadság, betegség, kiképzés, stb.) esetén az időbeni helyettesítésről.
4. Megbízott feladatait a mindenkor érvényben lévő, hatályos jogszabályok szerint látja el. A Megbízó hozzájárulását adja ahhoz, hogy Megbízott a fontosabb adatairól (név; székhely, telephely, cím, stb.) nyilvántartást vezessen, melybe a rendőrhatalóság ellenőrzése során betekintést nyerhet a 2005. évi CXXXIII. törvénynek megfelelően.

5. A Megbízó képviselőjében **Szarka Gergő rendészeti koordinátor/ Juhász Ildikó gondnoksági csoportvezető** jogosult a biztonsági őrszolgálat tagjainak további konkrét utasításokat adni. A kapott utasításokról az őrszemélyzet köteles haladéktalanul jelentést tenni az Megbízott ügyeleteire. Amennyiben a Megbízó szakszerűtlen utasítást adna, erre a Megbízott köteles őt figyelmeztetni. Amennyiben a figyelmeztetés ellenére a Megbízó az utasítását fenntartja, és emiatt kár keletkezne, úgy a keletkezett kár a Megbízót terheli. Abban az esetben, ha a Megbízó által adott utasítás jogszabályba ütköző és ezzel kapcsolatban a Megbízó megtéveszti a Megbízottat, mindennemű felelősség a Megbízót terheli.
6. A Megbízó vállalja, hogy biztosítja az őrszemélyzet részére az alapvető szociális feltételeket, mégpedig: **szolgálati helyiség, szociális helyiségek használata.** A Műszaki telephely területére a Megbízott ideiglenes jelleggel őrkonténert telepít, melynek költségét a vállalási díj tartalmazza. **A telepített őrkonténerhez szükséges elektromos bekötést és az elektromos áramot a Megbízó térítésmentesen biztosítja.**
7. A Megbízó és a Megbízott a biztonsági őrszolgálat ellátása során tudomásukra jutott minden információt, tényt, adatot, megoldást üzleti titokként kezelik, és azokat harmadik személynek nem adják át, illetve azokat saját céljaikra sem használhatják fel. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért a kötelezettséget megszegő szerződő fél teljes kártérítési és minden egyéb jogi felelősséggel tartozik. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi - **és a Megbízott valamennyi, Megbízó telephelyén őrzés védelmi tevékenységet végző munkavállalójával kitöltendő** - az 1. sz. melléklet „nyilatkozat titoktartási kötelezettségről”.
8. A Megbízó kijelenti, hogy mind a szerződés megkötésekor, mind a szerződés teljes időtartama alatt érvényes és megfelelő értékű vagyonbiztosítással rendelkezik. Megbízott kijelenti, hogy mind a szerződés megkötésekor, mind a szerződés teljes időtartama alatt érvényes szakmai szolgáltatás felelősségbiztosítással rendelkezik, a Megbízott által okozott kárért anyagi felelősséggel tartozik.
9. A Megbízott a megbízás teljesítése, a Megbízó objektumának védelme érdekében a **Wolflex Szolgáltató és Vagyonvédelmi Kft.-t** (székhely 2072 Zsámbék, Ady Endre út 25.) kívánja teljesítési segédként megbízni, melyhez a Megbízó hozzájárul.
10. A Megbízó a megbízás teljesítéséhez szükséges és indokolt információt, tervet, rajzot, leírást és kulcsot a Megbízottal történt előzetes egyeztetést követően köteles átadni. Az egyeztetésről részletes írásos jegyzőkönyv készül a szerződő felek részére.

Kapcsolattartó: Megbízó részéről:

Szarka Gergő rendészeti koordinátor

mobil: 06-30 6339471

e-mail: rendesz@bazmkorhaz.hu

Juhász Ildikó gondnoksági csoportvezető

mobil: 06/30 2827030

e-mail: gondnoksag@bazmkorhaz.hu

Megbízott részéről:

Somogyi László Régió igazgató

telefon/ faxszám: 0652-368-819

mobil: 06-20 828-2062 *

e-mail: laszlo.somogyi@ormester.hu

A biztonsági szolgálat rendszere:

„Csillagpont” épület:

2 fő személy és vagyonőr

mindennap 0.00-24.00 (24órában)

„Műszaki” telephely:

1 fő személy és vagyonőr

mindennap 0.00-24.00 (24 órában)

11. Megbízási díj **1.822.680,- Ft/hó + ÁFA**, mely a **szerződés hatályáig, 2014.01.01.-2014.12.31.-ig** van érvényben. Szerződő felek eddig az időpontig állapotnak meg a megbízási díj összegében. Felek az év közbeni esetleges jogszabályváltozásokat a díjszabás tekintetében figyelembe veszik.

A fizetés módja: átutalással a Megbízott UNICREDIT Bank Hungary Zrt. 10918001-00000410-15190003 sz. bankszámlájára, számlázás tárgyú utolsó napján, fizetési határidő a számlázási időponthoz képest 30 napon belül. Késedelmes fizetés esetén a Megbízó köteles törvényes mértékű késedelmi kamatot fizetni.

12. A felek megállapodnak abban, hogy bármilyen kifogást (élőerő, technika), észrevételt csak és kizárólag abban az esetben tekintenek jogérvényesnek, ha azt a Megbízó a Megbízotthoz a quality@ormester.hu címre írásban, míg a Megbízott a Megbízóhoz bármely módon írásban, az eseményről való tudomásszerzést követően 2 munkanapon belül eljuttatja. A szóbeli észrevételek nem jognyilatkozatok. Amennyiben a minőségi kifogás nem a leírt módon érkezik, és nem tartalmazza a kifogás alapját képező esemény pontos leírását (konkrét név, időpont, helyszín, esemény, esetleges kárösszeg), nem tekinthető minőségi kifogásnak, így a továbbiakban nem lehet hibás teljesítésre utaló hivatkozás alapja.
13. Amennyiben a Megbízott a biztonsági őrszolgálati tevékenységét – felróható magatartására visszavezethetően – megszegi, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, úgy napi 200 000 Ft kötbért köteles fizetni a Megbízó részére. Megbízottat hibás teljesítés esetén beálló kötbér-fizetési kötelezettség akkor terheli, ha az őrszolgálati kötelezettségét 4 órán túli időtartamban szünetelteti, és Megbízói utasítás ellenére sem állít ki a hibás teljesítés észlelésétől számított 1 órán belül őrszolgálatot.

14. A felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott által teljesített és a Megbízó által jóváhagyott havi szolgáltatásról kiállított számla kiegyenlítése, valamint az esetlegesen keletkezett káreseményekből származó, a Megbízottat terhelő kártérítés egymással nem összevonható, tehát szigorúan külön kezelendő pénzügyi tranzakció. Felek rögzítik, hogy a Megbízott által kiállított számlával szemben beszámításnak semmilyen jogcímen nincs helye.
15. A megbízás mindkét fél részéről indoklás nélkül 90 napos határidővel, vagy súlyos szerződésszegés esetén, jegyzőkönyv felvételével, azonnali hatállyal felmondható. A Megbízott részéről különösen azonnali hatályú felmondások lehet, ha a Megbízó a jelen szerződésbe foglalt fizetési kötelezettségeinek a Megbízott által küldött írásbeli felszólítás kézhezvételét követő 30 napon belül nem tesz eleget.
16. A Megbízó nyilatkozik azon körülményről, hogy nem áll csőd, felszámolás, illetve végelszámolás alatt, nem fizetésképtelen, és nincs tudomása arról, hogy bárki is vele szemben ilyen okból eljárást kezdeményezett volna.
17. A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés teljességgel tartalmazza a szerződési akaratukat, egyedül és kizárólagosan, így a jelen szerződés megkötése előtt esetlegesen kötött mindennemű megállapodás hatályát veszti, ezt követően erre egyik fél sem hivatkozhat érvényesen.
18. A szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződés és annak elválaszthatatlan részét képező Őrszolgálati utasítás módosítása csak közös megegyezéssel és írásban lehetséges, az alakiság megsértésével tett nyilatkozat, megállapodás érvénytelennek tekintendő.
19. A jelen szerződésből támadt esetleges jogvita (többek közt a szerződésből eredő díjigénnyel kapcsolatos jogvita) elbírálására a felek a **B.-A.-Z. Megyei Bíróság** illetékességét kötik ki.

20. Egyéb rendelkezések:


A Kbt. 125. § (4) bekezdése szerint a Megbízott nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Megbízott a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megbízó számára megismerhetővé teszi és az Kbt. 125. § (5) bekezdése szerinti ügyletekről a Megbízót haladéktalanul értesíti.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó szabályai az irányadók.

Jelen szerződést a szerződő felek, elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírják.

Miskolc, 2014. január 1.

Megbízó


ÖRMESTER
ÖRMESTER Vagyongvédelmi Nyrt.
1143 Budapest, Ógyalla tér 8/B
Cé: 61-10-645715
Adószám: 14-025002-2
10

Megbízott