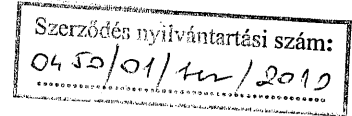


215.



## Bérleti Szerződés

### A szerződés alanyai:

**A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktató Kórház** (3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 72-76.), képviseli **Dr. Csiba Gábor Főigazgató Főorvos** – mint **Bérlő**  
(továbbiakban: **Bérlő**),

### **Ober Lízing Kft**

Székhelye: 1062 Budapest, Váci út 1-3.,

Cégjegyzékszám: 01-09-861604

Képviselője: Nádas Mihály és Berényi Gábor ügyvezetők

Telefon: + 36 1 2982820

Telefax: + 36 1 2982839

Pénzforgalmi jelzőszám: Oberbank AG Mo-i Fióktelepe 18400010-03274864-20100018

Adóigazgatási szám: 13559164-2-42 - mint **Bérbeadó**

(továbbiakban: **Bérbeadó**)

### **Variotrade Kft**

Székhelye: 1133 Budapest, Dráva utca 11.

Cégjegyzékszám: 01-09-075024

Képviselője: Petki Miklósné ügyvezető igazgató

Telefon: + 36 1 3599338

Telefax: + 36 1 350 9816

Pénzforgalmi jelzőszám: CIB Bank Zrt 11100104-10529539-01000003

Adóigazgatási szám: 10529539-2-41 - mint **Szállító**

(továbbiakban: **Szállító**)

(továbbiakban: együttesen **Felek**)

Jelen szerződés létrejött a **Felek** között az alábbi feltételekkel.

### **Előzmények:**

Az Ajánlatkérő/Bérlő a közbeszerzést jelentetett meg **KÉ-15368/2010 szám alatt**, „Felső kategóriás ultrahang diagnosztikai készülék bérlete” tárgyában. Szállító, aki az Ajánlati Dokumentációban meghatározott berendezés forgalmazásában és vevőszolgálatának ellátásában nagy tapasztalattal rendelkező, elismert szakcég, az általa képviselt Toshiba cég által gyártott berendezést ajánlva – Konzorciumi megállapodás keretében - részt vett az eljárásban, és a benyújtott ajánlatokat megvizsgáló szakértői bizottság javaslata alapján az Ajánlatkérő/Bérlő az Ajánlati dokumentációban rögzített feltételnek megfelelően a felek az alábbi szerződést kötik:

### **1. Szerződés tárgya**

A szerződés tárgya a jelen szerződés 1. számú mellékletében részletesen specifikált berendezés - a továbbiakban **Eszköz** – **Bérbeadó** által **Bérlő** részére határozott időtartamra, 36 hónapra történő bérbe adása.

Szállító kötelezettséget vállal az alábbi Eszköz leszállítására szerződés aláírásától számított 30 napon belül:

**A B-A-Z Megyei Kórház és Egyetemi Oktató Kórház részére az  
1. sz. mellékletben részletezett műszaki paramétereknek megfelelően**

**1 db Felsőkategóriás ultrahang-diagnosztikai készülék  
radiológiai célra gyermekek és újszülöttek vizsgálatához.**

## **2. Teljesítés helye**

Teljesítés helye: **Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kórház és Egyetemi Oktató Kórház**  
(3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 72-76.)

## **3. Szerződés értéke**

**3.1. A szerződés értéke (bérleti díjak összege): nettó 15.087.600,- Ft, + ÁFA (36 x 419.100,- Ft + ÁFA) azaz bruttó 18.859.500,- Ft, azaz Tizennyolcmilliónyolcszázötvenkilencezer-ötszáz - forint.**

3.2. Az ár fix ár, mely tartalmazza teljes körűen a bérlet ellenértékét, így az áru árát, az ÁFA-t, a szállítást, a csomagolást, a kezelőszemélyzet betanítási, valamint az üzembe helyezés költségét

3.3. Szállító saját költségére biztosítja Bérelő részére a szerződésben meghatározott termékekre vonatkozó forgalomba-hozatali engedélyeket.

3.4 A bérlet időtartama alatt bérbe adott Eszköz mindvégig a Bérbeadó tulajdonában marad.

3.5 Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy az Eszközt a szerződés hatálya alatt rendeltetésszerűen használja. A Bérelő felelős minden olyan kárért, ami az Eszközben, annak rendeltetésellenes használata folytán keletkezik.

3.6 Bérelő az Eszköz használatát harmadik személynek csak a Bérbeadó előzetes engedélye alapján jogosult átengedni.

## **4. Áruszállítás feltételei**

4.1. A Szállító az eszközt a 2. pontban megjelölt helyre, a szerződés aláírását követő 30 napon belül leszállítja.

4.2. A ládabontást – külső sérülés esetén kivéve – a rendeltetési helyen a Bérelő és Bérbeadó által kijelölt szakemberek végzik. A ládabontás során tapasztalt sérülésekről vagy hiányokról a Szállító és a Bérelő jegyzőkönyvet vesznek fel.

4.3. A megállapított hiányokat és sérüléseket átadás előtt a Szállító utánszállítással vagy cserével saját költségére köteles rendezni.

4.4. A Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy a leszállított készülékek tekintetében biztosítja a Szállító számára az áruk fuvarszekőről történő lerakásakor, azok rendeltetési helyén való azonnali elhelyezésének és az érintett helységek zárhatóságának lehetőségét.

4.5. A Szállító fax-on és telefonon értesíti a Bérletet a teljesítés helyéről és időpontjáról.

## 5. Szerelés, üzembe helyezés

5.1. A Szállító az Eszköz leszállításakor megkezdi annak üzembe helyezését. Az üzembe helyezésről a Bérlet és Szállító üzembe helyezési jegyzőkönyvet vesznek fel.

5.2. A Szállító vállalja, hogy ezen készülékek üzembe helyezését – amennyiben az eszközök leszállításakor, illetve átvételekor nem történik meg – a leszállítástól számított 6 hónapon belül térítésmentesen végrehajtja.

5.3. A Szállító kötelezettséget vállal arra, hogy térítés nélkül a Bérlet által kijelölt kezelő személyeket betanítja a berendezések rendeltetésszerű használatára és karbantartására.

5.4. A Szállító a készülékek mindegyikéhez – valamint típusonként 1-1 db tartalék - magyar nyelvű felhasználói kézikönyvet biztosít, amely teljes körűen tartalmazza a berendezések műszaki paramétereit, működési és karbantartási leírását.

5.5. A bérleti szerződés hatálya alatt valamennyi szervizköltség – a fogyóanyagokon kívül – a Szállító költsége.

5.6 Bérlet köteles az Eszköz(ök)re legkésőbb az átadás-átvétel időpontjáig - mint idegen vagyontárgya(k)ra - az üzemeltetésére vonatkozó kockázatokra, a Bérbeadó érdekeinek teljes körű megóvására alkalmas ún. önkéntes biztosítási szerződést kötni a szerződés hatályának időtartamára. A biztosítási szerződésnek fedezetet kell nyújtania tűz, elemi kár betöréses lopás, rablás és (gép)töréskarra, az Eszközre és annak valamennyi tartozékára vonatkozóan is.

Jelen bérleti szerződés keretében az Eszköz biztosítása a „ bérleti szerződésbe integrált biztosítással” történik. A bérleti szerződésbe integrált biztosítások vonatkozásában, - amikor a biztosítási díj a bérleti szerződés kalkulációjába beépítésre kerül – a Bérbeadó közvetlen díjfizetési kötelezettségét eredményezi a biztosító irányába. Az így megkötésre kerülő biztosítási szerződésben a szerződői pozícióban mindig a Bérbeadó szerepel. Ebben az esetben az **Ügyfél tájékoztató** c. dokumentum aláírásával a Bérbeadó kijelenti, hogy „a bérleti szerződésbe integrált biztosításban” foglaltakat és feltételeket megismerte, tudomásul vette és elfogadta: azokat magára nézve kötelezőnek tartja, azok be nem tartásából eredő károkért a felelősséget viseli. Fentiek alapján a Bérbeadó kijelenti, hogy a Bérbeadóval szemben, a „bérleti szerződésbe integrált biztosítással” kapcsolatban nem támaszt követelést, különös tekintettel arra hivatkozással, hogy a „bérleti szerződésbe integrált biztosítás” feltételeit nem ismerte meg kellő időben és megfelelő részletességgel.

Káresemény bekövetkezése esetén Bérlet köteles haladéktalanul értesíteni Bérbeadót, illetve megtéríteni Bérbeadónak a biztosító által kifizetett biztosítási összeggel nem fedezett kárát.

5.7 Bérlet a szerződés teljes futamideje alatt haladéktalanul értesíti a Bérbeadót minden olyan körülményről, amely a Bérbeadó tulajdonjogát sérti, vagy veszélyezteti (zár alá vétel, foglalás, végrehajtás stb.) és saját költségére megtesz minden intézkedést ennek elhárítása érdekében, amennyiben pedig a Bérbeadót terhelő bármely költség (illeték, díj stb.) merül fel, annak összegét Bérlet köteles a Bérbeadó továbbszámlázása alapján 8 napos fizetési határidővel kiegyenlíteni.

5.8 Bérbeadó jogosult az Eszköz(ök) rendeltetésszerű használatát - azok üzemeltetési helyén - bármikor ellenőrizni, műszaki állapotukról, az üzemeltetés feltételeiről a helyszínen tájékozódni. Bérló köteles az Eszközök üzemeltetési helyének változását a Bérbeadóval haladéktalanul, de legkésőbb a változástól számított 3 naptári napon belül közölni, valamint - a Bérbeadó ez irányú igénye esetén – az Eszközök megtekintését a Bérbeadó által megjelölt időpontban lehetővé tenni.

## 6. Jótállás

6.1. A szerződés alapján leszállított készülékekre a leszállítás dátumától számított 12 hónapos jótállást vállal a Szállító.

6.2. Amennyiben a készülékek meghibásodás miatt elszállításra kerülnek, úgy Szállító a javítás időtartamára cserekészüléket biztosít.

6.3. Szállító vállalja, hogy az alkatrész utánpótlásának minimum időtartama a szállítástól számított 10 év

6.4 A Szállító szavatol azért, hogy a bérelt eszközök a bérleti szerződés időtartama alatt a szerződés szerinti használatra alkalmasak, úgyszintén azért is, hogy harmadik személynek a bérlet tárgyára, nincs olyan joga, amely a Bérbeadót tulajdonjogszerzésében, és a bérletet a használatban korlátozná vagy akadályozná. A Bérló a gyári új eszközöket kifogástalan, tiszta, üzemképes állapotban veszi át. Bérbeadó kizárólagos használatot biztosít Bérló részére a bérelt eszközök vonatkozásában.

6.5 Bérbeadó a jelen bérleti szerződéssel – mint kifejezetten bizonytalan követelést - a Bérlóre engedményezi a Szállítóval kötött adásvételi (szállítási) szerződésen alapuló minden jogát, a tulajdonjog, a szerződéstől való elállás és a vételár csökkenés kivételével. Az elállás és a vételár csökkenés ennek keretében a Bérló a Szállító bármely szerződésszegő magatartásából eredő követelést, így különösen kártérítési, szavatossági és jótálláson alapuló igényt közvetlenül a Szállítóval szemben jogosult és köteles érvényesíteni. Az elállás és a vételár csökkenésre vonatkozó igények engedményezése külön megállapodás tárgyát képezi. Az engedményezés hatálybalépéséről jelen bérleti szerződés egy eredeti példányának – jegyzőkönyvvel igazolt - átadásával értesül a Szállító.

6.6 Bérló az engedményezést elfogadja, és tudomásul veszi, hogy az engedményezésre tekintettel, a Bérbeadóval szemben az eszköz(ök) Szállítójának késedelmén, nem teljesítésén, illetve hibás teljesítésén, vagy más szerződésszegésén alapuló igény nem érvényesíthető.

6.7 Bérlónek a Szállító szolgáltatásának teljesítésével kapcsolatosan felmerülő bármely kifogása jelen bérleti szerződés hatályát, különösen a bérló fizetési kötelezettségének teljesítési kötelezettségét nem érinti, a Bérló erre alapozva fizetési kötelezettségét jogosan nem tarthatja meg, és nem tarthatja vissza.

## 7. Fizetési feltételek

7.1. Bérló a bérleti díjat saját finanszírozási bevételeiből 36 hónapos futamidővel, havonta egyenlő részletekben **419.100,- HUF + áfa** teljesíti Bérbeadó bankszámlájára. A bérleti díj esedékessége minden hónap 1-e.

7.2 A Bérló bérleti díjfizetési kötelezettsége csak annyiban minősül időben teljesítettnek, amennyiben az esedékes bérleti díj a Bérbeadó által megjelölt bankszámlán az esedékesség napján jóváírásra került. Fizetési késedelem esetén Bérló a késedelem időtartamára az esedékes bérleti díj összegére vetítve a PTK 301/A § pontjában rögzített mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni a késedelem minden egyes napjára.

7.3 Amennyiben bármilyen jogszabály vagy rendelkezés, vagy annak bírói vagy közigazgatási értelmezésében bekövetkezett változás, vagy bármely jelenlegi vagy későbbi jegybanki vagy hatósági rendelkezés előírásának való megfelelés többletköltséget okoz Bérbeadónak, a bérleti szerződés alapján nyújtott szolgáltatás fenntartásával kapcsolatban akkor azt Bérbeadó jogosult Bérlóre továbbhárítani. A megnövekedett költségek felmerülése esetén a Bérbeadó a Bérlőt értesíti és egyúttal közli annak várható nagyságát.

7.4 Bérló kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen bérleti szerződés alapján megfizeti az bérleti díjat, valamint az általános forgalmi adót, és a szerződésben kikötött egyéb fizetési kötelezettségeinek is eleget tesz, így különösen megfizeti a késedelmi kamatokat, egyéb költségeket, az esetlegesen felmerülő kárt.

7.5 Felek kijelentik, hogy a bérleti díjat annak figyelembevételével állapították meg, hogy a futamidő lejártával, a Bérló köteles az Eszközt a Bérbeadónak a rendeltetésszerű állapotban visszaadni.

7.6 A felek a Bérló által megfizetendő bérleti díj ütemezéséről a bérleti szerződés mellékletét képező terv szerint állapodnak meg.

7.7 Bérbeadó vállalja, hogy esetlegesen felmerülő időszakos – 30 napon belüli - fizetési késedelem esetén a bérbe adott eszközöket nem szállítja el.

7.8 A Bérbeadó a számlán a hatályos jogszabályokban rögzítetteken kívül köteles feltüntetni jelen szerződés azonosító számát.

## **8. Elővásárlási jog**

A Bérló kijelenti, hogy tudomásul veszi a Bérbeadó azon tájékoztatását, hogy bár a Bérbeadó az Eszköz tulajdonjogát a futamidő lejártát követően értékesíteni kívánja, kifejezetten a Bérló részére a futamidő lejártát követően sem értékesítheti az Eszköz tulajdonjogát.

## **9. Nem szerződésszerű teljesítés következményei**

Amennyiben a Szállító késedelmesen vagy hibásan szállítja a készülékeket, úgy a Bérló a Szállító felé a késedelmesen vagy hibásan szállított berendezés bruttó értékének napi 0,3 %-át érvényesíti. A Bérló a Szállító felé a kötbért meghaladó kárát is érvényesíti. A kötbér fizetés nem mentesíti Szállítót a szállítási kötelezettsége alól.

## **10. Akadályközlés**

10.1. Amennyiben a szerződés végrehajtása során olyan akadály merül fel, mely bármelyik felet akadályozza vagy korlátozza, a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségei teljesítésében, köteles azt a másik féllel azonnal, de legkésőbb 48 órán belül írásban közölni.

10.2. Akadálynak nem minősül a fizetési feltételekben meghatározott feladatok teljesítésének késedelme. Akadályközlés a fenti feltételek mellett is csak úgy fogadható el, ha annak a másik fél igazolt tudomására jutása megelőzte az akadályozott feladat végrehajtási határidejét. Akadályközlés esetén az azt közlő félnek – a másik fél ez irányú igénye alapján – bizonyítási kötelezettsége van, kivéve a vis maior bekövetkezés esetét.

10.3 Akadályközlés esetén a szerződő felek közösen döntenek el, annak következményei viselésének megosztását, felszámolásának feladatait és határidejét. Megállapodásukat írásban rögzítik és jelen szerződéshez csatolják. E megállapodás mindkét fél részéről végrehajtandó.

## 11. Értesítések

A Szerződés végrehajtásával összefüggő értesítéseket a Bérbeadó és Bérlő alábbi címére kell postai úton, vagy telefaxon megküldeni:

### **Bérbeadó:**

**Székhelye: 1062 Budapest, Váci út 1-3.**

Képviselője: Nádas Mihály és Berényi Gábor ügyvezetők

Ügyintéző: Sinné Szeghalmi Márta

Telefon: + 36 1 2982823

Telefax: + 36 1 2982839

### **Bérlő:**

**Székhelye: 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 72-76.**

Képviselője: Dr. Csiba Gábor főigazgató főorvos

Ügyintéző:

Telefon:

Telefax:

## 12. Szerződés hatálya, módosítása, felmondása, megszüntetése

12.1. Jelen szerződés a felek által történő aláírással lép hatályba és az utolsó bérleti díj kifizetéséig marad érvényben.

12.2. A bérleti szerződés megszűnik a

- a szerződésben kikötött 36 hónapos futamidő elteltével,
- a felek közös megegyezésével,
- azonnali hatályú felmondással, (az alább megadott feltételek mellett)
- a Berendezés esetleges megsemmisülésével.

A szerződést a 36 hónapos határozott idő lejárta előtt rendes felmondással egyik fél sem szüntetheti meg.

12.3. A Bérbeadó azonnali hatállyal jogosult a szerződés felmondására így különösen az alábbi esetekben

12.3.1. Bérlő a bérleti díjat nem fizeti, illetve a fizetés teljesítésével 30 napot meghaladó késedelembe esik.

12.3.2. Bérlő rendszeres, utólagosan rendezett fizetési késedelme, ha Bérlő az esedékes bérleti díjjal ismételten késedelembe van a késedelem tartamától függetlenül. Rendszeres fizetési késedelem egymást követő két bérleti díj megfizetésének egyenként 20 napot meghaladó késedelme.

12.3.3. A szerződés tárgyát képező eszközök rendeltetésellenes, illetve jelen szerződésben foglalt engedélytől eltérő használata.

12.4. A Bérlo azonnali hatállyal jogosult a szerződés felmondására így különösen az alábbi esetekben

12.4.1. A Bérlo azonnali hatállyal jogosult a szerződés felmondására amennyiben a Szállító a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit megszegi és a szerződésszegést, illetve annak jogkövetkezményeit a Bérlo által megküldött írásbeli felszólításban rögzített határidőre nem orvosolja.

12.4.2. Ilyen szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan a Berendezések leszállításának és átadásának 30 napot meghaladó késedelme, a Berendezés előirt műszaki paramétereinek be nem tartása, a működésre vállalt üzemviteli garancia megsértése, a Berendezések vevőszolgálatára vonatkozó kötelezettségek megsértése. A sérelmet szenvedő fél az azonnali hatályú felmondást a másik félhez intézett írásos jognyilatkozattal gyakorolhatja.

12.5. A szerződés azonnali hatályú felmondása esetén a szerződést szegő fél köteles a másik két fél valamennyi kárát megtéríteni.

12.6. A szerződés feltételeit kizárólag a Felek (Bérbeadó és Bérlo) közös megegyezése alapján lehet írásban módosítani, vagy abban bármilyen változtatást eszközölni a Kbt. 303. §-ban foglaltaknak megfelelően.

Bérlo kezdeményezésekor a szerződés közös megegyezéssel történő módosítása esetén a Bérlo köteles 50.000,- Ft + Áfa mértékű szerződésmódosítási díjat, előre esedékesen megfizetni.

12.7 Amennyiben a szerződés felmondására bármelyik szerződő fél felróható magatartása miatt kerül sor, úgy a vértlen felek a szerződésszegésből származó kárainak megtérítését követelhetik, kártérítési igényüket érvényesítik a vétkes féllel szemben.

### **13. Visszaszolgáltatási kötelezettség**

13.3. A szerződés bármilyen okból történő megszűnésének napján megszűnik a Bérlo birtoklási és használati joga. A Bérbeadó jogosult az Eszközöket birtokba venni. A Bérlo köteles a bérlet tárgyát a normál elhasználódásnak megfelelő rendeltetészerű állapotban haladéktalanul visszaszolgáltatni a hozzátartozó dokumentumokkal és az egyéb tartozékaival. A leszerelést követően a Bérbeadó a saját anyagi terhére elszállítja az eszközöket telephelyére.

13.4. Amennyiben a Bérlo - a bérleti tárgynak már jogalap nélküli birtokosa - visszaszolgáltatási kötelezettségének nem tesz eleget, akkor a Bérbeadó - a Ptk 188. § (1) bekezdésére is tekintettel - jogosult az Eszközöket a Bérlo költségére birtokba venni, illetve elszállítani. A Bérlo köteles túrni az Eszköz(ök) lezárását, intézkedéseket az Eszközök fentalálási helyén (pl. a Bérlo telephelyén, ingatlanán).

13.5. Az intézkedésre a Bérbeadó alkalmazottja vagy megbízottja („Megbízott”) jogosult, aki megbízólevéllel igazolja magát.

13.6. A visszaszolgáltatás elmulasztásának napjától a tényleges visszavétel napjáig a Bérbeadó igazságügyi szakértő által meghatározott összegű használati díjat követelhet kártérítésként.

13.7. Ha a felmondás kézbesítése személyes kézbesítéssel történik, akkor az Eszközöket és az ahhoz tartozó dokumentumokat és tartozékokat a Bérelő helyben köteles átadni a Bérbeadó megbízottjának.

13.8. A visszaszolgáltatás napján az átadás-átvételtől - vagy a visszavétel időpontjában a birtokbavétel körülményeiről - jegyzőkönyvet kell felvenni. A visszaszolgáltatás időpontja a jegyzőkönyv aláírásának a napja.

13.9. Ha a Bérelő a felszólítás ellenére megtagadja az Eszközök visszaszolgáltatását a Bérbeadó minden további felszólítás nélkül bármely hatósági intézkedést azonnal megindíthat a Bérelővel szemben.

13.10. A Bérbeadó az Eszközök műszaki állapotáról és a forgalmi értékéről műszaki és forgalmi szakértői véleményt készíttet, melynek költsége a Bérelőt terheli.

13.11. A bérleti szerződés futamidejének lejártával a Bérelő nem tarthat igényt az Eszköz tulajdonjogának a Bérbeadótól történő bármilyen jogcímen történő megszerzésére.

13.12. A Bérelő kijelenti, hogy tudomásul veszi a Bérbeadó azon tájékoztatását, hogy bár a Bérbeadó az Eszköz tulajdonjogát a futamidő lejártát követően értékesíteni kívánja, kifejezetten a Bérelő részére a futamidő lejártát követően sem értékesítheti az Eszköz tulajdonjogát.

#### **14. Elszámolás**

14.3. A Bérbeadó a szerződés megszűnésekor elszámolást készít, amelyben megállapítja a felek egymással szembeni követeléseinek egyenlegét.

14.4. A futamidő lejártával, ha a Bérelő szerződésből eredő valamennyi fizetési kötelezettségének eleget tett, és az Eszközöket késedelem nélkül visszaszolgáltatta, úgy a Bérbeadónak további követelése nincs. A Bérelő köteles a Bérbeadónak az esedékes, de meg nem fizetett követelést haladéktalanul megfizetni.

14.5. A futamidő lejárta előtt Bérelő szerződésszegése esetén:

14.5.1. A Bérelő valamennyi szerződésből eredő kötelezettsége egy összegben esedékessé válik a szerződés megszűnésének napján.

14.5.2. A Bérelő köteles minden, a felmondás napjáig már esedékessé vált (kiszámlázott), de meg nem fizetett bérleti díjat, és egyéb költséget, díjat megfizetni.

14.5.3. A Bérelő köteles a Bérbeadó minden a szerződés futamidő előtti megszűnéssel kapcsolatos kárát (így különösen a vagyonában beálló kárt, elmaradó hasznot, használati díj, stb.) és igazolt költségeit (így különösen pl. árfolyamváltozás a teljesítésig, az eszköz visszavételével kapcsolatosan felmerülő szállítási és szolgáltatási díjak, késedelmi kamatok, ügyvédi munkadíj, javítási költség, stb.) megtéríteni.



- 14.5.4. Figyelemmel arra, hogy a Bérbeadó által a Bérlővel szemben érvényesített teljes kártérítés összegében a futamidő végére prognosztizált eszközértéket is érvényesíti, így a Bérbeadó természetesen köteles a Bérlő tartozásába beszámítani az értékesítésből a Bérbeadó vagyoni hátrányának kiküszöbölésére alkalmas adótartalom nélküli összeget, mint megtérülést.
- 14.5.5. A Bérbeadó a Bérlő befizetéseit, vagy a javára elszámolható bármely összeget a Polgári Törvénykönyvben meghatározott kötelező kielégítési sorrend szerint, azaz elsőként az ügylet kezelésével kapcsolatosan felmerült költségek, használati díjak kiegyenlítésére számolja el, majd a késedelmi kamatokra, és végül a főtartozásra. Amennyiben az elszámolás alapján a Bérbeadó kára teljes egészében nem térült meg, úgy a Bérlő köteles haladéktalanul a különbözetet megfizetni a Bérbeadónak.
- 14.5.6. A futamidő lejártá előtt Szállító szerződésszegése esetén minden olyan kárért felel, amely a Bérbeadót, vagy a Bérlőt ezzel okozati összefüggésben érte. A Bérlő a Bérbeadóval szemben igényt nem érvényesíthet a Szállító szerződésszegésével összefüggésben.

## 15. Jogszabályok

15.1 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok, így különösen a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései és, a termékfelelősség tekintetében az 1993. Évi X. törvény előírásai irányadóak.

15.2. Az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket Felek tárgyalásos úton igyekeznek rendezni. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, úgy a felek jogvitáinak rendezésére alávetik magukat a hatáskörtől függően a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróság vagy a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességének.

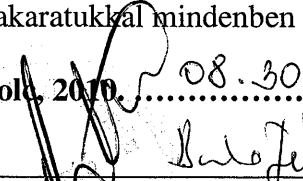
## 16. Vis maior

Vis maior (ellenállhatatlan erők) létrejötte esetén az érintett Felek egymást haladéktalanul értesítik telefonon, majd 5 napon belül írásban megerősítik azt. Egy hónapig folyamatosan fennálló vis maior esetén a szerződő Felek a szerződést jogkövetkezmények nélkül felmondhatják. Ellenállhatatlan erőn olyan, az illetékes Kereskedelmi Kamara által igazolt körülményeket kell érteni, melyek a jelen szerződés aláírását követően felmerülő, előreláthatatlan és a felek által elháríthatatlan események következtében állnak be.

Jelen szerződés 5 eredeti példányban készült, 1 példány a Bérbeadóé, 1 példány a Szállítóé, 3 példány a Bérlőé.

Jelen szerződést a Bérbeadó, Szállító és a Bérlő erre felhatalmazott képviselője elolvasás után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen aláírják.

Miskolc, 2019. 08. 30. ....

  
Bérlő

  
Szállító

**Ober Lízing Kft.**  
1062 Budapest, Váci út 1-3.  
Tel.: 298-2800, Fax: 298-2839  
6. Adószám: 13559164-2-42

Bérbeadó

### Ultrahang diagnosztikai készülék ajánlati specifikáció

- 1 db **SSA-660A/XARIO** teljesen digitális color Doppler multifunkcionális ultrahang diagnosztikai készülék komplett szoftverrel az alábbi összeállításban és funkciókkal:
- 17" non interlaced minden irányban forgatható, dönthető TFT monitor
- 3 egyenértékű aktív transducer csatlakozó
- külön transducer csatlakozó a pencil transducerhez
- Color Doppler Imaging
- Color Angio/Power Doppler
- Pulsed Wave Doppler
- HPRF
- „Pulse Substraction” technika
- Tissue Harmonic Imaging
- Tissue Doppler Imaging (szöveti Doppler)
- Paralell Signal Processing
- Quad Signal Processing
- Flow Image Optimizer
- Doppler Image Optimizer
- Multifrekvencia minden transduceren, B/M, THI és színes üzemmódban külön-külön
- integrált digitális archíváló rendszer, HDD, CD/DVD író  
DICOM és PC formátumban,  
Windows alapú operációs rendszer
- DICOM egység
- „Quickscan”, (aut. képoptimalizáló egység, egy gomb megnyomásával)

-„Aplipure” egység, real time compound technikán alapuló képjavító szoftver

-általános hasi vizsgálati szoftver

-érvizsgálati szoftver

-lágyrész, izületi vizsgálati szoftver

-szülészeti/nőgyógyászati vizsgálati szoftver

-urológiai vizsgálati szoftver

1 db **PVT-375BT**, 2-8 Mhz elektronikus szélessávú  
multifrekvenciás konvex transducer

1 db **PLM-704SBT**, 5-12 MHz elektronikus szélessávú,  
multifrekvenciás lineáris transducer lágyrész és ér vizsgálatokhoz

1 db **PVF-745BTV**, 6-10 MHz elektronikus szélessávú,  
multifrekvenciás mikrokonvex transducer gyerek koponya vizsgálatokhoz

-1 db **UP-D895** digitális ff. videoprinter